

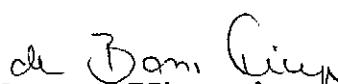
NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

NAGYPETERDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Érk.: 2016. 06. 10.
Szám: 488-5/2016.
Ügyintéző: dr. Borsos Kinga

JEGYZŐKÖNYV

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2016. MÁJUS 24-ÉN MEGTARTOTT
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL


Készítette: dr. Borsos Kinga jegyzőkönyvvezető

JEGYZŐKÖNYV

Az ülés ideje, helye: 2016. május 24. 17.30 óra, Rendezvényterem, Nagypeterd

Jelen vannak: Magda József	polgármester
Kispörös Ibolya	alpolgármester
Szólósi Csaba	képviselő
Wiener Jenő	képviselő

Távol maradt: Kasza László képviselő

Hivatalból meghívott: dr. Borsos Kinga jegyző
Hamarics Barnabás műszaki előadó

Magda József polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 fő képviselő jelen van. Elmondja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalná azzal, hogy kiegészíti „Egyebek” napirendi ponttal. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri dr. Borsos Kinga jegyzőt. Kéri, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A NAPIRENDI PONTOKAT 4 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL ELFOGADJA, ÉS JEGYZŐKÖNYVVEZETŐNEK FELKÉRI DR. BORSOS KINGA JEGYZŐT.

Javasolt napirendi pontok:

1. Nagypeterd 111/29. hrsz-ú „beépítetlen terület” megjelölésű ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Magda József polgármester
2. BOKOM Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrészhányad értékesítésének ismételt megtárgyalása
Előterjesztő: Magda József polgármester
3. Rendkívüli támogatás iránti kérelem elbírálása (zárt ülés)
Előterjesztő: Magda József polgármester
4. Egyebek

1. Nagypeterd 111/29. hrsz-ú „beépítetlen terület” megjelölésű ingatlan értékesítése

Magda József polgármester ismerteti az adásvételi szerződést. Kéri, aki egyetért az ingatlan értékesítésével, kézfeltartással jelezze.

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 4 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **42/2016. (V.24.) KT. határozata**

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 59/2011. (XI.29.) KT. határozatára figyelemmel úgy dönt, hogy licit eljárás nélkül értékesíti az 1/1 tulajdoni

arányban tulajdonát képező, Nagypeterd belterület 111/29. hrsz. alatt felvett "beépítetlen terület" megjelölésű, 1292 m² nagyságú ingatlant Kakas Gábor és Kakasné Bognár Edina vevők részére. A kölcsönösen kialakított vételár 775.200,- (Hétszázhetvenötezer-kettőszáz) forint. A telken a rendezési terv előírásainak megfelelő lakóház építhető, a beépítési kötelezettség 4 év. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Magda József polgármester

2. BLOKOM Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrészhányad értékesítésének ismételt megtárgyalása

Magda József polgármester ismerteti az ismételt megkeresését.

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 4 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2016. (V.24.) KT. határozata

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 5/2015. (II.12.), a 6/2015. (II.12.) és 60/2015. (IX.15.) KT. határozatait fenntartva ismételten úgy dönt, hogy nem kívánja értékesíteni a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás javára a BLOKOM Nonprofit Kft-ben meglévő 11.513,- (Tizenegyezer-ötszázötthárom) forint névértékű, az önkormányzat tulajdonát képező osztatlan közös tulajdoni hányadot. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás elnökét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Magda József polgármester

3. Rendkívüli támogatás iránti kérelem elbírálása

A képviselő-testület a napirendet zárt ülésen tárgyalja meg.

Magda József polgármester kihirdeti a zárt ülésen hozott határozatot.

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 4 IGEN SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2016. (V.24.) KT. határozata

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Büki Csaba nagypeterdi lakos részére 10.000,- (Tízezer) forint összegű rendkívüli támogatást állapít meg. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa, a kifizetés iránt intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Magda József polgármester

4. Egyebek

4/1. Díszpolgári cím adományozása

A képviselő-testület a napirendet zárt ülésen tárgyalja meg.

Magda József polgármester kihirdeti a zárt ülésen hozott határozatot.

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 4 IGEN SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2016. (V.24.) KT. határozata

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete „Nagypeterd község díszpolgára” kitüntető címet adományoz Kádár Ibolya sáromberkei lakosnak a Nagypeterd és Sáromberke községek közötti testvér-települési kapcsolat kialakításáért végzett kiemelkedő és önzetlen munkájának hálás elismerése jeléül. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a díszpolgári oklevél elkészíttetésére és Sáromberke településen történő ünnepélyes átadására.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Magda József polgármester

4/2. Groupama Biztosító biztosítási ajánlata

Magda József polgármester ismerteti a biztosítási ajánlatot. Elmondja, hogy a Generali Biztosítótól is várnak ajánlatot, javasolja, hogy annak ismeretében későbbi ülésen térjenek vissza a napirend tárgyalására.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért.

4/3. A szentlőrinci Lőrinc-Med Nonprofit Kft. pályázatának támogatása

Magda József polgármester ismerteti az előterjesztést. Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 4 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2016. (V.24.) KT. határozata

A szentlőrinci Lőrinc-Med Nonprofit Kft pályázatának támogatásáról

Nagypeterd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentlőrinci Lőrinc-Med Nonprofit Kft. határon átnyúló Interreg V-A Hungary-Croatia Co-operation Programme 2014-2020 együttműködési program keretében meghirdetett pályázat („Project title: New way of learning how to live healthy life in cross border region- Code will be HUHR/1601/3.1.2“) benyújtásával egyetért, azt elviekben támogatja. A pályázat eszközbeszerzésre, jó gyakorlat kidolgozására, rendezvények megtartására, kardio- és mozgásszervi klub kialakítására, elméleti és gyakorlati képzésekre, szakmai konferencián való részvételre irányulna. A pályázat költségvetése előreláthatólag kb. bruttó 120.000 euro. A pályázati önrész előreláthatólag 5%, amelyet a Lőrinc-Med Nonprofit Kft a saját költségvetése terhére biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza az ügyvezetőt a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: dr. Verasztó Hermin orvosigazgató ügyvezető

4/4. Pályázat benyújtása a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítására

Hamarics Barnabás műszaki előadó ismerteti az előterjesztést.

Magda József polgármester kéri, aki egyetért a pályázat benyújtásával, kézfeltartással jelezze.

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 4 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2016. (V.24.) KT. határozata

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatot nyújt be.

1. Pályázat célja: közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása.
2. A fejlesztés megvalósulási helye: 7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/a. szám 139/1/A. hrsz.
3. A fejlesztés tervezett összköltsége: 11.992.846,- Ft, a támogatási igény: 11.393.204,- Ft, és a saját forrás összege: 599.642,- Ft.
2017. évi beruházás költsége: 11.992.846,- Ft
a támogatási igény: 11.393.204,- Ft
a saját forrás: 599.642,- Ft
3. A fejlesztéshez szükséges saját forrás rendelkezésre áll, a képviselő-testület a mindkori éves költségvetésében biztosítja.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2016. június 2.

Felelős: Magda József polgármester

4/5. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Magda József polgármester elmondja, hogy június 4-én tartják a gyerek-napot a könyvtárral és a Hörpintővel közösen szervezve. A Csorba Győző Könyvtár programfüzetéből fognak választani előadót.

Elmondja, hogy a Petőfi utcában a fekvőrendőrköt le kell festeni a láthatóság biztosítása érdekében. Az Ifjúság utca végén kialakítandó fordulóhoz a szükséges anyag megvan, hamarosan nekiállnak a munkálatoknak.

Wiener Jenő képviselő megjegyzi, hogy az Ifjúság utcában az autószerelő előtt mindkét oldalon parkolnak autók. A szemetes autó sokszor alig tud elmenni közöttük. Véleménye szerint az utca egyik oldalára megállni tilos táblát kellene kihelyezni.

Magda József polgármester szerint elegendő lenne a záróvonalat felfesteni.

Szölősi Csaba képviselő megjegyzi, a záróvonalnak nincs visszatartó ereje. A megállni tilos táblával nem akadályoznák a vállalkozó tevékenységét.

Kispörös Ibolya alpolgármester megjegyzi, szó volt arról, hogy a templom mellett biciklitároló kerül kialakításra.

Magda József polgármester elmondja, hogy a templom másik oldalán, a Tímár-ház előtt kellene kialakítani a tárolót, ahova a kerékpárokat le lehetne zárni, féltetőt lehetne rá tenni az eső ellen.

Wiener Jenő képviselő elmondja, hogy a Szőlőhegyen a Nánási-pince felé a földes útba 6-8 tuját ültettek, nem lehet az úton eljárni.

Magda József polgármester elmondja, hogy a szőlőhegyi buszmegálló környéki árokmunkákat előzetesen felmérte Tárnoki Istvánnal. Kb. 600 ezer forint + Áfa összegbe kerülne az árkolás, ebben a föld elszállítása is benne lenne. Javasolja, hogy egyeztessenek időpontot, amikor közösen kimennek, mindenki mondja el a véleményét.

Szölősi Csaba képviselő elmondja, Somogyi Sándor kérte, hogy az önkormányzat a munkagéppel a kertjét tuskózza ki, mert szeretné felszántatni. A munkagép költségét a munkabéréből kifizeti.

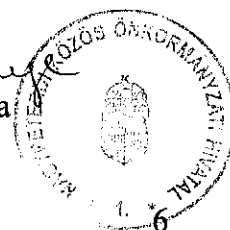
Magda József polgármester mivel egyéb hozzászólás, észrevétel a napirendi pontokkal kapcsolatban nem érkezett, megköszöni a megjelentek munkáját és az ülést 18.45 órakor berekeszti.

Kmf.


Magda József
polgármester




dr. Borsos Kinga
jegyző



J E L E N L É T I Í V

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. május 24. napján megtartott együttes ülésén megjelentekről:

1.) Magda József polgármester

.....

2.) Kispörös Ibolya alpolgármester

.....

3.) Kasza László képviselő

.....

4.) Szőlősi Csaba képviselő

.....

5.) Wiener Jenő képviselő

.....

Meghívottak:

dr. Borsos Kinga jegyző

.....

dr. Ratkovics Ágnes aljegyző

.....

Hamaricsné Istókovics Zsuzsanna pénzügyi ea.

.....

Hamarics Zsuzsanna műkari ea.

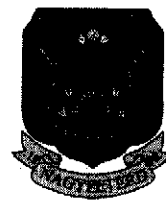
.....

Nagypeterd Község Polgármestere

H-7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/a.

Telefon: (36) 73/446-605, Fax: 73/546-002

e-mail: nagypeterd@hotmail.com



MEGHÍVÓ

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. május 24. napján, kedden, 17.30 óra kezdettel tartandó testületi ülésére meghívom, és pontos megjelenését kérem. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, távolmaradását a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban szíveskedjen jelezni.

Az ülés helye: Rendezvényterem, Nagypeterd Kossuth u. 47.

Napirendi pontok:

1. Nagypeterd 111/29. hrsz-ú „beépítetlen terület” megjelölésű ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Magda József polgármester
2. BÍOKOM Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrészhányad értékesítésének ismételt megtárgyalása
Előterjesztő: Magda József polgármester
3. Rendkívüli támogatás iránti kérelem elbírálása (zárt ülés)
Előterjesztő: Magda József polgármester

Nagypeterd, 2016. május 18.

Magda József sk.
Polgármester



2.

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
NAGYPETERD
KOSSUTH U. 93/A.
7912

**TÁRGY: ISMÉTELT FELHÍVÁS
DÖNTÉSHOZATALRA**

TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa nevében azzal fordulok Önhöz, hogy kérem sürgős intézkedését a Társulásban részes önkormányzatokat érintő alábbi döntés meghozatalában:

A Társulási Tanács 4/2014. (05.15.) számú határozatával arról döntött, hogy a BIOKOM Nonprofit Kft.-ben meglévő **1%-os üzletrész-hányad megvásárlására** ajánlatot tesz 312 önkormányzat, így az Önök Önkormányzata részére is.

A Társulási Tanács 16/2014. (08.14.) számú határozatával döntött arról is, hogy a Projekt keretében megvalósult létesítményekre és eszközökre – amelyek a Társulásban részt vevő önkormányzatok vagyonát képezik – **vagyongazdálkodási jog alapítását kezdeményezi** a társult Önkormányzatoknál a jelenlegi üzemeltető – a BIOKOM Nonprofit Kft. - javára.

A fenti témákban a Társulás már 2014 decemberében kezdeményezte a tagönkormányzatok döntését a vonatkozó iratanyag kiküldésével.

Sajnálatos módon az Önök Önkormányzata korábban már megküldött felszólításom ellenére jelen levélem napjáig még nem tett eleget döntési kötelezettségének, és ezzel akadályozza a projektben megvalósult létesítmények, eszközök számviteli, jogi sorsának rendezését. Mind az üzletrész-adásvétel, mind a vagyongazdálkodási jogról való döntés kiemelt fontosságú a Mecsek-Dráva Projekt további sorsa tekintetében, ezért **ismételten kérem, hogy a mellékelt iratanyag alapján a szükséges képviselő-testületi határozatokat hozzák meg, valamint az üzletrész adásvételi szerződést és annak mellékletét jelen levélem kézhezvételét követő 30 napon belül aláírva küldjék vissza, ellenkező esetben kérem, érdemben nyilatkozni szíveskedjen, hogy a kért határozatok meghozatala a Képviselő-testület részéről miért nem történik meg.**

A képviselőtestületi határozatokat, továbbá az üzletrész-adásvételi szerződés aláírt példányát szíveskedjenek megküldeni a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 7621 Pécs, Széchenyi tér 1. sz. alatti címére

Amennyiben további információra van szükségük, úgy a Mecsek-Dráva Társulásnál Decsi János +36 20/284-6888 telefonszámon, a BIOKOM Nonprofit Kft.-nél mint kijelölt üzemeltetőnél Englóner László +36 30/908-7351, valamint dr. Krasz Mária +36 20/9529-375 telefonszámon áll rendelkezésükre.

Visszaküldendő iratanyag:

- üzletrész adásvételi szerződés és annak melléklete
- 2 db képviselőtestületi határozat (üzletrész adásvétel és vagyongazdálkodási jog)

NAGYPETERDI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Erk.: 2016. 05. 04.	
Szám: 1388/2016	Mell.:
Ügyintéző: dr. Bencs K.	

Amennyiben 2016. május 31.-ig érdeemben nem lesz lezárható az üzletrész adás-vétellel és a vagyonkezelői joggal kapcsolatos folyamat, úgy kénytelen leszek a Társulási Tanácsnál intézkedést kezdeményezni a mulasztó önkormányzatokkal kapcsolatban.

Kérem ez ügyben az Ön sürgős intézkedését, a Képviselőtestület döntését!

Pécs, 2016. április 28.

Tisztelettel:



Dr. Páva Zsolt

a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás elnöke



...../2016.(.....)KT. számú határozat

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsa 16/2014. (08.14.) számú határozata alapján település képviselőtestülete egyetért a „Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Program – települési szilárdhulladék gazdálkodási rendszerek fejlesztése” Projektben megvalósult létesítmények, eszközök felett vagyonkezelői jog alapításával és felhatalmazza a Társulási Tanácsot a kijelölt üzemeltetővel a vagyonkezelői szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

...../2016.(.....)KT. számú határozat

- 1.) A képviselő-testület akként határozott, hogy a BÍOKOM Nonprofit Kft-ben meglévő Ft névértékű, az Önkormányzat tulajdonát képező osztatlan közös tulajdoni hányadot a betervezett üzletrész adás-vételi szerződésben írtak szerint értékesíti a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás javára az üzletrész névértékével megegyező vételáron.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazzapolgármestert, hogy az üzletrész értékesítésére vonatkozó adás-vételi szerződést és az ügylethez kapcsolódó jognyilatkozatokat Önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

ÜZLETRÉSZ ADÁS-VÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: a szerződés I.sz. mellékletében felsorolt **Önkormányzat**
mint eladó - a továbbiakban: **Eladó**

másrészről: **Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás**
PIR szám: 587097
Adószám: 15587093-2-02
Cím: 7621 Pécs, Széchenyi tér 1.
képviseli: Dr. Páva Zsolt elnök;
mint vevő - a továbbiakban: **Vevő**,

között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények:

1. Szerződő felek előzményként megállapítják, hogy 2008. június 11.-én üzletrész adás-vételi szerződés jött létre Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Mecsek-Dráva Regionális Hulladékkezelési Program (továbbiakban: Mecsek-Dráva Program) megvalósítására létrejött Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás tagi önkormányzatai, azaz a jelen szerződésben eladóként nevesített önkormányzatok között a BIOKOM Nonprofit Kft. 1%-os üzletrész hányada tekintetében, mely változás átvezetésre került a BIOKOM Nonprofit Kft. tagjegyzékén.

2. A társult tagok a Mecsek Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2005. december 14-i határozatának és a csatlakozás támogatásáról szóló 50/2007 (12.01.) TT. sz. határozatának végrehajtására az 1.) pontban írt üzletrész adás-vételi szerződésben állapodtak meg annak érdekében, hogy a társult önkormányzatok ellátási területén a hulladékkezelés (üzemeltetés és kapcsolódó szolgáltatások) vonatkozásában a BIOKOM Nonprofit Kft. a közbeszerzésről szóló, akkor hatályos 2003. évi CXXIX tv. 2/A §-ában foglaltaknak megfelelően, és a létesítmények üzemeltetésére kijelölhető legyen. Szerződő felek megállapodtak abban, hogy az 1. pontban írt üzletrész nem kerül felosztásra, így osztatlan közös tulajdonrész keletkezett. A felek tudomásul vették, hogy a társasággal szemben egy tagnak számítanak, jogukat – ideértve a társasági szerződés módosítását is – csak közös képviselőjük, azaz Pécs MJV mindenkori Polgármestere útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek. Az üzletrész-adás vételi szerződés alapján a BIOKOM Nonprofit Kft. tagjegyzékében a tulajdonos Önkormányzatok üzletrésze feltüntetésre került.

A BIOKOM Nonprofit Kft. a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. rendelkezései figyelembevételével, 2013. július 1. napjától nonprofit gazdasági társaságként folytatja tevékenységét, melynek alapján a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyónát gyarapítja.

3. A Mecsek-Dráva projekt keretében létrejövő vagyon az erre a célra létrehozott, önálló jogi személyiséggel rendelkező Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) vagyónát képezi, melyre tekintettel a tag önkormányzatok a BIOKOM Nonprofit Kft.-ben fennálló, a jelen adás-vételi szerződéshez csatolt II. sz. melléklet szerint meghatározott üzletrészüket jelen adás-vételi szerződéssel átruházzák a Társulásra.

II. Megállapodások:

1. Fentiek előrebocsátása után Eladó eladja, Vevő megvásárolja a BIOKOM Pécsi Városüzemeltetési és Környezetgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (7632 Pécs, Siklósi út 52., Cg. 02-09-062862) a cégjegyzékben Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében szereplő, a jegyzett tőkéhez viszonyított 92,71116%-os üzletrészből, a tagjegyzékben feltüntetett, Eladó Önkormányzat tulajdonát képező II. sz. mellékletben meghatározott üzletrészt (tulajdoni hányadot).

2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban írt üzletrészt annak névértékén (a megállapodás II. sz. mellékletében megjelölt vételáron) vásárolja meg a Vevő.

3. Vevő kötelezi magát arra, hogy az adás-vétel tárgyát képező üzletrész vételárát a jelen szerződés, mint számlát helyettesítő okmány alapján a szerződésnek a Vevő részéről történő aláírástól számított 30 napon belül az eladó számlájára átutalja.

4. Az Eladó a jelen szerződés alapján feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezését adja ahhoz, hogy a szerződés tárgyát képező üzletrész tulajdonjoga a Vevőre szálljon át a szerződés hatályba lépésének napján. Az Eladó tudomásul veszi, hogy ezen nyilatkozata alapján a Vevő tulajdonjoga a cégjegyzékbe bejegyzésre kerül.

5. Vevő kijelenti, hogy a társasági szerződés tartalmát teljes terjedelmében ismeri, s rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek fogadja el, áttekintette továbbá a társaság könyveit, valamint a működésével kapcsolatos iratokat.

6. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződést és ennek alapján a társaság adataiban bekövetkezett változást a jelen szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül az illetékes Cégbíróságnak a társaság ügyvezetője útján bejelentik.

7. A szerződés hatálya: Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő szándéka Pécs MJV Önkormányzata üzletrészből az 1%-os osztatlan közös tulajdonú üzletrész megvásárlására irányul, ezért a Vevő az üzletrész adásvételi szerződést valamennyi érintett eladó által aláírt és hozzá benyújtott szerződés kézhezvételét követő 8 napon belül vállalja aláírni. Az üzletrész adásvételi szerződés a Vevő által történő aláírással lép hatályba.

8. Felek és képviselőik kijelentik, hogy jelen Szerződés aláírásához, a jelen Szerződésből eredő kötelezettségei teljesítéséhez, valamint a jelen Szerződés tárgyát képező ügyletek lebonyolításához szükséges valamennyi jogosítvánnyal rendelkeznek.

9. A jelen Szerződés bármely rendelkezésének érvénytelenné nyilvánítása, hatályon kívül helyezése a Szerződés többi rendelkezésének érvényességét és hatályosságát nem érinti. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés hatálytalan vagy érvénytelennek bizonyuló rendelkezéseit olyan hatályos és érvényes rendelkezéssel helyettesítik, amely eredményében a Felek által az érvénytelen és hatálytalan eredeti rendelkezéssel elérni kívánt gazdasági célhoz, és a Felek abban megfogalmazott szándékához a legközelebb áll.

Az itt nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk és egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései irányadók.

A jelen Szerződést a Felek - kellő felhatalmazás birtokában - az Eladók az I.sz. mellékletben, míg a Vevő a jelen okiratban aláírták, amely így a Felek jogilag érvényes, kötelező és végrehajtható kötelezettségét jelenti az abban foglalt feltételek szerint.

Dátum:

.....
I.sz. mellékletben felsorolt
Önkormányzat
eladó

.....
Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
képv: dr. Páva Zsolt elnök
vevő

NAGYPETERDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL

7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/A.
Tel: 73/446-605, Fax.: 73/546-002
E-mail: nagypeterd@hotmail.com

K I V O N A T

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. február 12. napján megtartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből:

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A JAVASLATOT MEGTÁRGYALJA ÉS 3 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2015. (II.12.) KT. határozata

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a BÍOKOM Nonprofit Kft-ben meglévő 11.513,- (Tizenegyezer-ötszáztizenhárom) forint névértékű, az Önkormányzat tulajdonát képező osztatlan közös tulajdoni hányadot nem kívánja értékesíteni a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás javára.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Mecsek – Dráva Önkormányzati Társulást tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Magda József polgármester

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE AZ ELŐTERJESZTÉST MEGTÁRGYALJA ÉS 3 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2015. (II.12.) KT. határozata

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem ért egyet a „Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Program – települési szilárdhulladék gazdálkodási rendszerek fejlesztése” Projektben megvalósult létesítmények, eszközök feletti vagyonkezelői jog alapításával. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Mecsek – Dráva Önkormányzati Társulást tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Magda József polgármester

Magda József s.k.
polgármester

dr. Borsos Kinga s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

Nagypeterd, 2016. május 4.

dr. Borsos Kinga
Dr. Borsos Kinga
Jegyző



NAGYPETERDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL

7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/A.
Tel: 73/446-605, Fax.: 73/546-002
E-mail: nagypeterd@hotmail.com

K I V O N A T

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 15. napján megtartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből:

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A JAVASLATOT MEGTÁRGYALJA ÉS 4 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2015. (IX. 15.) KT. határozata

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a BIOKOM Nonprofit Kft-ben meglévő 11.513,- (Tizenegyezer-ötszáztizenhárom) forint névértékű, az Önkormányzat tulajdonát képező osztatlan közös tulajdoni hányadot nem kívánja értékesíteni a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás javára.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Mecsek – Dráva Önkormányzati Társulást tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Magda József polgármester

Magda József s.k.
polgármester

dr. Borsos Kinga s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Nagypeterd, 2016. május 4.

de *Borsos Kinga*
Dr. Borsos Kinga
Jegyző



Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal

Feladó: dr. Faragó Ágnes <hatoszt@szentlorinc.hu>
Küldve: 2016. május 20. 12:53
Címzett: 'Királyegyházai Közös Önkormányzati Hivatal'; 'Hivatal Hetvehelyi'; 'Pántya Jánosné';
'dr. Szente Tünde'; 'Szentlőrinci KÖH - Szabadszentkirályi Kirendeltség';
'Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal'; 'Magdó Szilárd'
Másolatot kap: 'Lőrinc-Med Nonprofit Kft. - Titkárság'
Tárgy: előterjesztés minta
Mellékletek: lorinc_med_palyazat_2016.doc

Kedves Kollégák!

A Lőrinc-Med Nonprofit Kft uniós projektet kíván benyújtani horvát-magyar együttműködés keretében. A pályázat benyújtási határideje május 31-e. Kérem, hogy rendkívüli ülés keretében, május 31-ig hozzák meg támogató határozatukat a képviselő-testületek és a határozat kivonatokat a Lőrinc-Med Nonprofit Kft Titkárságára küldjék el vagy adják le személyesen. Csatoltan küldöm az előterjesztés szövegét. A községeknek nem kell anyagi támogatást biztosítani, csak elvi hozzájárulást. (Nagypeterdi Hivatalnál Botykapeterd nem érintett, csak Nagypeterd, Nagyváty, Nyugotszenterzsébet községek.)

Üdvözlettel: **dr. Faragó Ágnes jegyző**
Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc
Templom tér 8.
Tel: 73/570-002

Tisztelt Képviselő-testület!

A pályázat tartalma- Egészségmegőrzés, prevenció és rehabilitáció

Az Egészségügyi Világszervezet (WHO) jelentése alapján a globális halálozási okokat a szív- és érrendszeri megbetegedések vezetik. Becslések szerint 2015-ben 20 millió ember hal meg évente ennek következtében. Magyarországon a KSH adatok alapján 2014-ben 126308 összes halálozásból 48900 a szív- és érrendszeri megbetegedés okozta halálok.

A korábbi években elérte az 50%-os mortalitást ugyanez a halálok. Ezek az adatok indokolják, hogy a szív- és érrendszeri megbetegedésben szenvedők kiemelt odafigyelést igényelnek.

Úgyszintén az életkor kitolódásával megemelkedtek a mozgásszervi betegségek aránya is, ezen belül a csontritkulásban szenvedő betegek száma.

Magyarországon jelenleg 120000 ember regisztrált osteoporosisos megbetegedésben. Jelen programunk célja primer és secunder profilaxis és a rehabilitáció. Ezekhez a programokhoz két célcsoportot hozunk létre, az egyik a szív- és érrendszeri megbetegedések kardio-klubja 15+15= 30 fővel, a másik célcsoport a mozgásszervi megbetegedéses beteganyagból a csontritkulásban szenvedők szintén 15+15= 30 fővel.

A szív és érrendszeri megbetegedések klubjának eszköz és személyi feltételei vannak. Személyi feltételek: kardiológus felügyelő szakorvos, asszisztens, gyógytornász, dietetikus és pszichológus.

Eszköz igények: futópad, kerékpár ergométer, szobakerékpár, gumiszalag, fittball, softball, nordic walking, step pad, bordásfal, Cardy Home EKG, Cardy Med EKG.

Az osteoporosisos klub személyi feltételei: rehabilitációs szakorvos, asszisztens, gyógytornász, dietetikus, pszichológus és konduktőr.

Eszközigenyek: szobakerékpár, mini lépcsőzőgép, soft ball, gumiszalag, súlyzók, 1-2-3 kg-os, nordic walking, svéd létra, Pilates labdák, könyök-térd- csuklóvédők.

A kluboknak speciális programokat hozunk létre, három hónapos csoportos foglalkozások, hetente két gyakorlati tréning program és egy elméleti tréning a rehabilitációs team tagjaival, meghívott előadókkal, oktató filmek, előadások által. A kardio-vascularis rizikófaktorok csökkentését célzó előadások, illetve csontritkulás megelőzését szolgáló tréningek, életmódi tanácsadások.

A programokat előre lefixálva 16 hónapra pontosítjuk. A csoportok heti szinten vesznek részt, felügyelet mellett, tréningeken, tornákon. Több alkalommal szervezünk az Egészségnap keretében nagy csoportos szabadtéri tréningeket, távgyaloglást, kerékpározást. Ugyanígy a diabetes napján diétás étkezési bemutató és fizikai aktivitás programokkal. Ezek a programok

kiterjesztettek nem csak a klubok tagjai számára, hanem a lakosság érdeklődői részére is nyitott.

Várható eredmények a rizikófaktorok csökkentése megfelelő secunder prevenció kialakítása és a már megbetegedett lakosság számára megfelelő szakmai rehabilitáció biztosítása.

Közös rendezvények a határon túliakkal három prevenciós program, öt infonapok.

Tanulmány utak szervezése, egészségügyi intézmények látogatása. Horvátok által szervezett szakmai konferencián való részvétel. A szakklubokon túl segítséget várunk a civil szervezetektől is. Az alapelvek hozzájárulása konkrét célok eléréséhez azok számára akik a program keretén belül találhatók. Az együttműködés erősítése a szervezetek között tudás átadással.

A szervezetek közötti hatékony együttműködés. A fenntartható közös intézményes struktúrák fejlesztése, új partnerek bevonása az együttműködési aktivitásba.

Határozati javaslat:

.....Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2016.(V....) KT. határozata

A szentlőrinci Lőrinc-Med Nonprofit Kft pályázatának támogatásáról

.....Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szentlőrinci Lőrinc-Med Nonprofit Kft határon átnyúló Interreg V-A Hungary-Croatia Co-operation Programme 2014-2020 együttműködési program keretében meghirdetett pályázat („**Project title: New way of learning how to live healthy life in cross border region- Code will be HUHR/1601/3.1.2**”) benyújtásával egyetért, azt elviekben támogatja. A pályázat eszközbeszerzésre, jó gyakorlat kidolgozására, rendezvények megtartására, kardio- és mozgásszervi klub kialakítására, elméleti és gyakorlati képzésekre, szakmai konferencián való részvételre irányulna. A pályázat költségvetése előreláthatólag kb. bruttó 120.000 euro. A pályázati önrész előreláthatólag 5%, amelyet a Lőrinc-Med Nonprofit Kft. a saját költségvetése terhére biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza az ügyvezetőt a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: dr. Verasztó Hermin orvosigazgató ügyvezető

ELŐTERJESZTÉS**Nagypeterd Község Önkormányzatának 2016. május 24-én tartandó képviselő-testületi ülésére****Tárgy: Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása.****Előterjesztő: Magda József polgármester***Tisztelt Képviselő-testület!*

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra**Pályázati célok:**

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)
 - aa) Tízezer fő lakosságszámot meghaladó településeken lévő bölcsődei nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása
 - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális kapacitás bővítéssel nem járó fejlesztése, felújítása,
 - ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat) épület vagy helyiség fejlesztése, felújítása
 - ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása,

Az önkormányzat a székhely szerinti Nagypeterd, Kossuth L. u. 93/a. szám alatt lévő közös önkormányzat hivatalának felújítására kíván pályázatot benyújtani.

1. Támogatás felhasználása, elszámolható költségek

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve a Pályázó egy lakosra jutó adóerő- képességétől. A pályázat szempontjából az adóerő-képesség a költségvetési törvény 2. melléklet I. 1. c) pontszerinti adóerő-képességet jelenti.

Az egy lakosra jutó adóerő-képesség társulás esetében a Pályázóra (székhely szerinti települési önkormányzatra) vonatkozó adatok alapján kerül megállapításra.

Fejlesztési alcél	Támogatás maximális mértéke a Pályázó <u>adóerő-képessége</u> alapján			
	0-18.000 Ft/fő	18.001-25.000 Ft/fő	25.001-40.000 Ft/fő	40.000 Ft/fő felett
1. a)	fejlesztési költség 95%-a,	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 50%-a,
1. b), 1. c)	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 65%-a,	fejlesztési költség 50%-a,

Nagypeterd község önkormányzatának a pályázati kiírása alapján, figyelembe véve az adóerő képességet a táblázat 1. a) pontja alapján 95%-os támogatásra van lehetősége a székhely hivatal pályázat benyújtása esetében. Így önerőként csak a beruházási összeg 5%-t kell figyelembe venni. Mivel a hivatal négy önkormányzat tulajdonában van (Nagypeterd, Botykapeterd, Nagyváty, Nyugotszenterzsébet) az önerő mértéke tulajdoni hányad alapján a négy önkormányzat között oszlik el. A pályázat tartalmazza az épület nyílászáróinak cseréjét, fűtés korszerűsítést, gépészeti javítási munkákat, parketta felújítást, belső festési, mázolósi munkákat, külső homlokzat festési munkákat.

A költségvetés részletezése még a MÁK-kat történő egyeztetések miatt folyamatban van. A költségvetés pontosítását követően a beruházás összes költsége bruttó: 10.000.000, - 12.000.000,- Ft közé fog esni.

Nagypeterd községre eső önerő mértéke: 195.000,- 234.000,- Ft

A pályázattal kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom a testületet:

A pályázatot elektronikus úton **2016. június 2-ig**, papír alapon **2016. június 3-ig** kell benyújtani.

A pályázat eldöntésének, miniszteri döntés határideje: **2016. augusztus 5.**

A támogatás felhasználásának végső határideje: **2017. december 31.** Az e határnapiig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A pályázathoz a költségvetést készítette:

Geoépker Kft.

7975 Kétújfalu, Rákóczi u. 77.

Cg: 02-09-067871

Adószám: 12772946-2-02

Hamarics Barnabás
műszaki előadó