

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

JEGYZŐKÖNYV

**NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2019. SZEPTEMBER 30-ÁN MEGTARTOTT
RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

de Dom Kinga

Készítette: dr. Borsos Kinga jegyzőkönyvvezető

JEGYZŐKÖNYV

Az ülés ideje, helye: 2019. szeptember 30. 17.00 óra, Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak: Magda József polgármester
Kispörös Ibolya alpolgármester
Szőlősi Csaba képviselő
Wiener Jenő képviselő

Távol maradt: Kasza László képviselő

Hivatalból meghívott: dr. Borsos Kinga jegyző

Magda József polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a jegyzőt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 fő képviselő jelen van. A meghívóban szereplő napirendi pontot tárgyalják. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri dr. Borsos Kinga jegyzőt. Kéri, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A NAPIRENDI PONTOT 4 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL ELFOGADJA, ÉS JEGYZŐKÖNYVVEZETŐNEK FELKÉRI DR. BORSOS KINGA JEGYZŐT.

Javasolt és elfogadott napirendi pontok:

1. Döntés a TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00034 kódszámú, „Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal (Nagypeterd Kossuth u. 93/a.) épületének energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan kivitelező kiválasztásáról
Előterjesztő: dr. Borsos Kinga jegyző

1. Döntés a TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00034 kódszámú, „Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal (Nagypeterd Kossuth u. 93/a.) épületének energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan kivitelező kiválasztásáról

Magda József polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. Elmondja, költségcsökkentő tényező lehetne, ha nem ragaszkodnának a fa nyílászárókhoz, hanem megelégednének a műanyag nyílászárókkal. Elmondja továbbá azt is, hogy lehetőség van a Magyar Államkincstárnál ráemelési igényt benyújtani. A 15%-os igény kb. bruttó 4,5 millió forintot jelentene esetükben. Az igény elbírálása hosszabb időt vehet igénybe, bár így is szükség lesz a mérföldkövek módosítására, hiszen jelen állás szerint 2019. október 1. napjával a kivitelezési munkáknak meg kellene kezdődnie. Lényeges kérdés, észrevétel nem lévén, kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

NAGYPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 4 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2019. (IX.30.) KT. határozata

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00034 kódszámú, „Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal (Nagypeterd Kossuth u. 93/a.) épületének energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan a generál építési szolgáltatás elvégzése tárgyában 2019. augusztus 28-án kiírt beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja. A képviselő-testület felkéri a polgármestert új beszerzési eljárás kiírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Magda József polgármester

Magda József polgármester mivel egyéb hozzászólás, észrevétel nem érkezik, megköszöni a megjelentek munkáját és az ülést 17.45 órakor berekeszti.

Kmf.


Magda József
polgármester




dr. Borsos Kinga
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 30. napján megtartott rendkívüli testületi ülésén megjelentekről:

1.) Magda József polgármester

.....

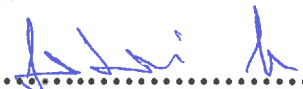

2.) Kispörös Ibolya alpolgármester

.....


3.) Kasza László képviselő

.....

4.) Szőlősi Csaba képviselő

.....


5.) Wiener Jenő képviselő

.....


Meghívottak:

dr. Borsos Kinga jegyző

.....


.....

.....

.....

.....

.....

.....

Nagypeterd Község Polgármestere

H-7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/a.

Telefon: (36) 73/446-605, Fax: 73/546-002

e-mail: nagypeterd@hotmail.com



MEGHÍVÓ

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 30. napján, hétfőn, 17.00 óra kezdettel tartandó rendkívüli testületi ülésére meghívom, és pontos megjelenését kérem. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, távolmaradását a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatalban szíveskedjen jelezni.

Az ülés helye: Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalója

Javasolt napirendi pontok:

1. Döntés a TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00034 kódszámú, „Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal (Nagypeterd Kossuth u. 93/a.) épületének energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan kivitelező kiválasztásáról
Előterjesztő: Magda József polgármester

Nagypeterd, 2019. szeptember 27.

Magda József s.
Polgármester



ELŐTERJESZTÉS

**Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. szeptember 30-i ülésére**

Tárgy: Döntés a TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00034 kódszámú, „Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal (Nagypeterd Kossuth u. 93/a.) épületének energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan kivitelező kiválasztásáról

Előterjesztő: Magda József polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Borsos Kinga jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 68/2017. (IX.19.) KT. határozatával döntött arról, hogy a TOP-3.2.1-16 kódszámú, önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra támogatási kérelmet nyújt be a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal (Nagypeterd Kossuth u. 93/a.) épületének energetikai korszerűsítésére. A támogatási kérelem 2017. október 18. napján került benyújtásra a Magyar Államkincstár felé.

A támogatási kérelem 2018. június 12. napján kelt támogatói döntés alapján feltétellel támogatásra került. A projekt elszámolható bruttó összköltsége 30.042.000,- Ft, ebből az épület energetikai felújítására fordítható összeg bruttó 27.041.221,- Ft.

2018. július 17. napján előzetes költségvetést készítettünk az épület energetikai felújítási munkálataira vonatkozóan annak érdekében, hogy a rendelkezésre álló támogatási részösszeg elegendő lenne-e a felújítási munkálatok finanszírozására. A kapott költségvetés szerint az épület átalakítási, felújítási munkálatainak költsége bruttó 29.683.611,- Ft lenne, amelyből a vállalkozó 5 % (1.484.180,- Ft) engedményt adott, így 28.199.430,- Ft. 2018. július 25. napján a tulajdonos önkormányzatok döntöttek az 1.158.209,- Ft összegű önrész tulajdoni hányad arányban történő finanszírozásáról:

Nagypeterd: 451.702,- Ft

Botykapeterd: 277.970,- Ft

Nagyváty: 254.806,- Ft

Nyugotszenterzsébet: 173.731,- Ft

A megismert előzetes költségvetés alapján, valamint a hosszas adategyeztetési eljárás lezárását követően a támogatási szerződés 2018. november 8. napján került megkötésre a Magyar Államkincstárral.

A támogatási szerződés megkötését követően kezdtük meg a projekt megvalósítását. Első körben egyszerű beszerzési eljárás keretében kiválasztásra került a generál tervezési szolgáltatást, valamint a generál műszaki ellenőri feladatellátást nyújtó vállalkozó.

A generál tervezési feladatok ellátására a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó EU-Winner Consulting Kft. került kiválasztásra a Képviselő-testület 79/2018. (XII.10.) KT. határozatával.

A kiviteli tervek 2019 áprilisában elkészültek és a Magyar Államkincstár felé benyújtásra kerültek.

Mivel a kivitelező kiválasztására csak a kiviteli tervek Magyar Államkincstár általi jóváhagyását követően kerülhet sor és a tervekkel kapcsolatos egyeztetési eljárás elhúzódott, ezért a kivitelező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárást 2019 augusztusában tudtuk csak megkezdeni. Az ajánlattételi felhívás 3 lehetséges ajánlattevő részére került megküldésre. Az ajánlatok beérkezésének határmája 2019. szeptember 18. napja volt.

Az ajánlattételi felhívásra 3 érvényes árajánlat érkezett be, melyet 3 fős Bíráló Bizottság értékelt:

	Melio-Start Építő és Szolgáltató Kft.	HG-98 Kft.	SZIGBAU Kft.
Ajánlati ár (HUF)	br. 38.531.265	br. 40.284.375	br. 40.059.569
Vállalt többlet garanciális idő	+ 12 hó	+ 0 hó	+ 12 hó
Vállalt többlet késedelmi kötbér	+10.000 Ft /nap	+ 0 Ft/nap	+ 5000 Ft/nap
Az MV-É vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakembernek, a jogosultság megszerzését (névjegyzékbe történő vételét követően) szerzett felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlata (értékelési maximum 36 hónap)	25 hónap	2 hónap	17 hónap

A Bíráló Bizottság értékelése alapján a legelőnyösebb ajánlatot benyújtó Melio-Start Építőipari és Szolgáltató Kft. árajánlata (br. 38.531.265,-Ft) is meghaladja az épület energetikai felújítására fordítható támogatási részösszeg (br. 27.041.221,- Ft) és az épülettulajdonos önkormányzatok által vállalt önrész (br. 1.158.209,- Ft) együttes összegét, azaz a br. 28.199.430,- Ft-ot, ezért az eljárás eredménytelenné nyilvánítása és új beszerzési eljárás lefolytatása javasolható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését!

Nagypeterd, 2019. szeptember 26.

Magda József
polgármester

Határozati javaslat:

Nagypeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00034 kódszámú, „Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal (Nagypeterd Kossuth u. 93/a.) épületének energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan a generál építési szolgáltatás elvégzése tárgyában 2019. augusztus 28-án kiírt beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, mivel az ajánlattételi felhívásra beérkezett legelőnyösebb árajánlat (br. 38.531.265,-Ft) is meghaladja az épület energetikai felújítására fordítható támogatási részösszeg (br. 27.041.221,- Ft) és az épülettulajdonos önkormányzatok által vállalt önrész (br. 1.158.209,- Ft) együttes összegét, azaz a br. 28.199.430,- Ft-ot. A képviselő-testület felkéri a polgármestert új beszerzési eljárás kiírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Magda József polgármester