

Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/a.

web: nagypeterd.hu, email: nagypeterd@hotmail.com

Tel: 73/446-605, Fax: 73/546-002

Ügyiratszám: Np/2239-2/2024

Ügyintéző: Sárközi Ivett

Tárgy: Nagypeterd zártkert 950/1. helyrajzi számú ingatlan címkézési eljárása

HATÁROZAT

Címkézésért felelős szervként eljárva a Nagypeterd zártkert 950/1. helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan vonatkozásában az alábbi címet állapítom meg:

Az érintett ingatlan	Címkezelés típusa	Cím
Nagypeterd 950/1. INY:102005000000164799000000000001 X: 81236 Y: 560648	cím megállapítása	7912, Nagypeterd Szőlőhegy 950/1.

Elrendelem az új címek Nagypeterd Községi Önkormányzat honlapján és a helyi hirdetőtábláján legalább egy hónap időre történő közzétételét.

A határozat véglegessé válását követően az így képzett címeket a központi címregiszterben rögzítem.

Felhívom a tulajdonosok figyelmét Nagypeterd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 7/2014.(IX.4..) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) házszám-tábla kihelyezési szabályaira:

„(3) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám-tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, a közterületről jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában a tulajdonosának elhelyezni.

(4) A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (3) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodni.

E határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – Nagypeterd Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de hatóságomnál benyújtandó illeték- és indokolásköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft, melyet illetékbélyegen vagy átutalással, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

INDOKOLÁS

Bálizs László házszám megállapítását kérte a Nagypeterd 950/1. helyrajzi számú ingatlanra. Kérelmező ügyféli jogállását a tulajdoni lap adatai alapján ellenőriztem. A becsatolt iratokból, a központi címregiszter adataiból és a helyszín megtekintéséből megállapítottam, hogy a fenti írt ingatlan épülettel rendelkezik, de házszámmal, így beazonosításra alkalmas címmel viszont nem.

Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/a.

web: nagypeterd.hu, email: nagypeterd@hotmail.com

Tel: 73/446-605, Fax: 73/546-002

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR) 2.§ (1) bekezdése szerint a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E bekezdés c) pont ca) alpontja értelmében ingatlan minden beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon épületet létesítettek.

Az itt írtak értelmében az ügyfél házszám megállapítási kérelmének akadálya nincs. A külterületi ingatlanokra külön házszám megállapítási szabályozás nem lévén, a kialakult gyakorlatnak megfelelően helyrajzi számmal azonos, beköltözhető házszám megállapítása mellett döntöttem.

Az Ör. 4.§ (2) bekezdése szerint a házszám arab szám, továbbá – amennyiben ez szükséges – arab szám és alátöréssel az abc kisbetűje. E szabályból kiindulva és az ügyfél kérelmének helyt adva a rendelkező rész szerinti címet állapítottam meg a Nagypeterd 950/1. helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában.

Határozatom a KCR 2.§ (1) bekezdésében és az Ör. 4.§ (2) bekezdésében foglaltakon alapul.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az Ör. 4.§ (5) bekezdése állapítja meg. A közzétételi kötelezettséget a KCR. 8. § (5) bekezdése írja elő.

A jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116.§ (2) bekezdés a) pontja teszi lehetővé. A határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (2) bekezdése állapítja meg.

Nagypeterd, 2024. október 08.



Dr. Borsos Kinga
Dr. Borsos Kinga
jegyző

Erről értesül:

1. Bálizs László
2. Irattár

Közzététel : határozat rendelkező részének 1-7. sora

3. irattár