

# Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/a.

web: nagypeterd.hu, email: nagypeterd@hotmail.com

Tel: 73/446-605, Fax: 73/546-002

Ügyiratszám: Np/2386-2/2024

Ügyintéző: Sárközi Ivett

Tárgy: Nagypeterd zártkert 503. helyrajzi számú ingatlan címkézési eljárása

## H A T Á R O Z A T

Címkézésért felelős szervként eljárva a Nagypeterd zártkert 503. helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan vonatkozásában az alábbi címet állapítom meg:

| Az érintett ingatlan  | Címkezelés típusa | Cím                             |
|---|-------------------|---------------------------------|
| Nagypeterd 950/1.<br>INY:10205000000164485000000000001<br>X: 81596<br>Y: 560882 | cím megállapítása | 7912, Nagypeterd Szőlőhegy 503. |

Elrendelem az új címek Nagypeterd Községi Önkormányzat honlapján és a helyi hirdetőtábláján legalább egy hónap időre történő közzétételét.

A határozat véglegessé válását követően az így képzett címeket a központi címregiszterben rögzítem.

Felhívom a tulajdonosok figyelmét Nagypeterd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 7/2014.(IX.4..) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) házszám-tábla kihelyezési szabályaira:

„(3) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám-tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, a közterületről jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában a tulajdonosának elhelyezni.

(4) A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (3) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodni.

E határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – Nagypeterd Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de hatóságomnál benyújtandó illeték- és indokolásköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft, melyet illetékbélyegen vagy átutalással, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

## I N D O K O L Á S

Orsós Klementina Anasztázia házszám megállapítását kérte a Nagypeterd 503. helyrajzi számú ingatlanra. Kérelmező ügyféli jogállását a tulajdoni lap adatai alapján ellenőriztem. A becsatolt iratokból, a központi címregiszter adataiból és a helyszín megtekintéséből megállapítottam, hogy a fenti írt ingatlan épülettel rendelkezik, de házszámmal, így beazonosításra alkalmas címmel viszont nem.

## Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7912 Nagypeterd, Kossuth u. 93/a.

web: nagypeterd.hu, email: nagypeterd@hotmail.com

Tel: 73/446-605, Fax: 73/546-002

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR) 2.§ (1) bekezdése szerint a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E bekezdés c) pont ca) alpontja értelmében ingatlan minden beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon épületet létesítettek.

Az itt írtak értelmében az ügyfél házsám megállapítási kérelmének akadálya nincs. A külterületi ingatlanokra külön házsám megállapítási szabályozás nem lévén, a kialakult gyakorlatnak megfelelően helyrajzi számmal azonos, beköltözhető házsám megállapítása mellett döntöttem.

Az Ör. 4.§ (2) bekezdése szerint a házsám arab szám, továbbá – amennyiben ez szükséges – arab szám és alátöréssel az abc kisbetűje. E szabályból kiindulva és az ügyfél kérelmének helyt adva a rendelkező rész szerinti címet állapítottam meg a Nagypeterd 503. helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában.

Határozatom a KCR 2.§ (1) bekezdésében és az Ör. 4.§ (2) bekezdésében foglaltakon alapul.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az Ör. 4.§ (5) bekezdése állapítja meg. A közzétételi kötelezettséget a KCR. 8. § (5) bekezdése írja elő.

A jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116.§ (2) bekezdés a) pontja teszi lehetővé. A határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (2) bekezdése állapítja meg.

Nagypeterd, 2024. október 16.



A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Dr. Borsos Kinga'.

Dr. Borsos Kinga  
jegyző

### Erről értesül:

1. Orsós Klementina Anasztázia
2. Irattár

Közzététel : határozat rendelkező részének 1-7. sora

3. irattár